

# COMUNE DI ORIGGIO

Prot. n. \_\_\_\_\_

## **L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)**

Visti:

- ❖ la legge regionale 11 Marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" ed i relativi criteri attuativi;
- ❖ gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con la Deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n. VIII/351 ed, in particolare, il punto 5.9;
- ❖ gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con la deliberazione n. 8/6420 del 27 Dicembre 2007;
- ❖ il Documento di Sintesi redatto dall'arch. Marco Viganò del 17/10/2008, ricevuto lo stesso giorno al prot. n. 18601.

Preso atto che:

- ❖ la Soc. Origgio Centro Residenziale S.r.l. ha richiesto, con istanza del 09/10/2008, ricevuta lo stesso giorno al prot. n. 18059, l'approvazione di un Programma Integrato d'Intervento inerente la trasformazione urbanistica di un'area sita in Via Verdi ang. Via per Lainate;
- ❖ la Giunta Comunale, con la deliberazione n. 162 dell'11/09/2008, inerente il procedimento di valutazione ambientale strategica per le varianti ai piani di lottizzazione nn. 26 e 36, per i piani integrati di intervento di Via Ottolini e Via Verdi e per lo sportello unico attività produttive di Via Saronnino, ha individuato l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente;
- ❖ in data 08/10/2008 è stato dato avviso dell'avvio del procedimento, contestualmente alla messa a disposizione su sito Web comunale del Documento di Sintesi della proposta di progetto e determinazione dei possibili effetti significativi;
- ❖ con la predetta deliberazione della Giunta Comunale n. 162, successivamente integrata con la deliberazione n. 200 del 15/10/2008, sono stati individuati:
  - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;
  - le modalità di convocazione della Conferenza di Verifica;
  - i settori del pubblico interessati;
  - le modalità d'informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione delle informazioni;
- ❖ sono pervenuti i seguenti pareri e osservazioni:
  - ASL della Provincia di Varese in data 14/11/2008, prot. n. 2008/014DPM0111211;
  - ARPA - Dipartimento di Varese in data 25/11/2008, prot. n. 165790;
  - Autorità di bacino del fiume Po in data 14/11/2008, prot. n. 5385/CM;
  - Soprintendenza per i beni archeologici della Lombardia in data 13/11/2008, prot. n. 12831;
  - Provincia di Varese in data 27/11/2008, prot. n. 126028;

- ❖ in data 27/11/2008 si è svolta presso questo Comune di Origgio la Conferenza di Verifica con la presenza di:
- ASL della Provincia di Varese;
  - Comune di Saronno;
  - Comune di Lainate;
  - Soc. Origgio Centro Residenziale S.r.l.

Valutati il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dal verbale della Conferenza di Verifica e tenuto conto delle considerazioni esposte in merito agli effetti sull'ambiente del progetto proposto;

Esaminato, in particolare, il parere pervenuto dalla Provincia di Varese in epoca successiva alla tenuta della Conferenza di Servizi che l'Autorità competente ritiene di prendere, comunque, in esame in considerazione dei rilievi mossi ed allo scopo di prevedere, in sede di motivato provvedimento conclusivo del procedimento, idonee misure per il miglior inserimento del programma integrato nel contesto urbano;

Constatato che la Provincia di Varese, in ordine al P.I.I. in oggetto, afferma che le opere previste "condizionano positivamente il quadro complessivo di sostenibilità della mobilità connessa alle trasformazioni urbanistiche in argomento";

Atteso, inoltre, che la Soc. Saronno Servizi S.p.A., gestrice dell'acquedotto comunale, ha comunicato con nota del 19/12/2008, ricevuta al protocollo n. 22426 del 22/12/2008, che le risorse idriche esistenti sono in grado di soddisfare il nuovo compendio immobiliare,

## **D E C R E T A**

- ❖ d'escludere il progetto di un Programma Integrato d'Intervento inerente la trasformazione urbanistica di un'area sita in Via Verdi ang. Via per Lainate dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – VAS.

Di stabilire le seguenti condizioni ed indicazioni:

1. che, ai sensi della legge n. 447/1995, articolo 8, comma 3, in successiva sede di presentazione del progetto definitivo, venga prodotta una valutazione previsionale del clima acustico delle aree interessate dall'intervento;
2. che vengano tenute in debita considerazione le valutazioni che saranno espresse in sede di VAS del PGT con particolare riferimento alle misure di mitigazione ambientale e paesaggistica, nonché di compensazione, che saranno eventualmente definite;
3. di sviluppare specifiche verifiche tecniche di cui alla D.G.R. 8/3219 del 27 settembre 2006.

D'invviare il presente provvedimento alla Regione Lombardia ed ai seguenti soggetti: Provincia di Varese, ASL della Provincia di Varese, ARPA - Dipartimento di Varese, Soprintendenza per i beni archeologici della Lombardia ed Autorità di bacino del fiume Po.

Di provvedere alla pubblicazione sul sito Web del Comune di Origgio il presente decreto e di dare notizia dell'avvenuta emanazione su almeno un quotidiano locale.

Origgio, 24 dicembre 2008

L'Autorità Competente per la VAS  
Responsabile del 3° Settore  
Segretario Comunale  
(Dr. Francesco Paolo Alamia)